

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000972 от 15.01.2026

Жилые дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:371 по ул. Бакалинская городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 06.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 460006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Оренбургская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Цвиллинга
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д14/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф311
	1.2.10	Уточнение адреса: г Оренбург, ул Цвиллинга, д 14/1, оф 311
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (353) 244-43-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroitelstvo@listgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://listgroup.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Петров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 561017056809
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274168862
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1120280035424
	2.1.3	Дата регистрации: 06.09.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЛИСТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ярцева
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07120827430
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 560911763545

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ярцева
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07120827430
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 560911763545
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель организации с долей 50
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петрова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04628639581
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561000389630
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель учредителя
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петров
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06768505203
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561017056809
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель учредителя
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 948,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 851 548,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилые дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:371 по ул. Бакалинская городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: (ориентир)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32701.17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: D
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 766,71 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 461,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 228,32 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Уфастройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДМ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278909769
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ "АС-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОМ-ТЕХНОЛОГИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5612085666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0132-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Платинум"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛистПромСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5609066920
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.07.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.05.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.07.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1165Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010910:371
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 963,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 87
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: СЕВЕРО-ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. КАЧЕЛИ, ГОРКА

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: СЕВЕРО-ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.ТУРНИКЕТ, БРУСЬЯ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.4 КОНТЕЙНЕРА ДЛЯ СБОРА ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: в соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 27.08.2018 г. № 1700-05, срок действия - 2 года, выдано Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ОЗЕЛЕНЕНИЕ
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-16143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 555 400 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-08677-04-01-Солнеч

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 600 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/200
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 703 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Уфа Управление коммунального хозяйства и благоустройства

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-3458
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 703 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/200
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 703 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 385
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 125
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 93
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 32
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.63	3	43.06	2.70
2	Квартира	2	1	57.96	2	24.72	2.70
3	Квартира	2	1	38.11	1	13.63	2.70
4	Квартира-студия	2	1	28.59	1	16.18	2.70
5	Квартира	2	1	57.42	2	30.09	2.70
6	Квартира	2	1	35.30	1	15.19	2.70
7	Квартира	2	1	77.11	3	40.24	2.70
8	Квартира	3	1	78.66	3	43.09	2.70
9	Квартира	3	1	57.96	2	24.72	2.70
10	Квартира	3	1	38.08	1	13.63	2.70
11	Квартира-студия	3	1	48.16	2	27.07	2.70
12	Квартира-студия	3	1	28.52	1	16.16	2.70
13	Квартира	3	1	57.37	2	30.04	2.70
14	Квартира	3	1	35.32	1	15.21	2.70
15	Квартира	3	1	77.11	3	40.24	2.70
16	Квартира	4	1	78.75	3	43.12	2.70
17	Квартира	4	1	58.10	2	24.75	2.70

18	Квартира	4	1	38.29	1	13.65	2.70
19	Квартира-студия	4	1	48.35	2	27.07	2.70
20	Квартира-студия	4	1	28.74	1	16.18	2.70
21	Квартира	4	1	57.60	2	30.09	2.70
22	Квартира	4	1	35.52	1	15.21	2.70
23	Квартира	4	1	77.13	3	40.24	2.70
24	Квартира	5	1	78.75	3	43.12	2.70
25	Квартира	5	1	58.10	2	24.75	2.70
26	Квартира	5	1	38.29	1	13.63	2.70
27	Квартира-студия	5	1	48.35	2	27.07	2.70
28	Квартира-студия	5	1	28.74	1	16.18	2.70
29	Квартира	5	1	57.60	2	30.09	2.70
30	Квартира	5	1	35.52	1	15.21	2.70
31	Квартира	5	1	77.13	3	40.24	2.70
32	Квартира	6	1	78.75	3	43.12	2.70
33	Квартира	6	1	58.10	2	24.75	2.70
34	Квартира	6	1	38.29	1	13.65	2.70
35	Квартира-студия	6	1	48.35	2	27.07	2.70
36	Квартира-студия	6	1	28.74	1	16.18	2.70
37	Квартира	6	1	57.60	2	30.09	2.70
38	Квартира	6	1	35.52	1	15.21	2.70
39	Квартира	6	1	77.13	3	40.24	2.70
40	Квартира	7	1	78.66	3	43.09	2.70
41	Квартира	7	1	57.96	2	24.72	2.70
42	Квартира	7	1	38.08	1	13.63	2.70
43	Квартира-студия	7	1	48.16	2	27.07	2.70
44	Квартира-студия	7	1	28.52	1	16.16	2.70
45	Квартира	7	1	57.37	2	30.04	2.70
46	Квартира	7	1	35.32	1	15.21	2.70
47	Квартира	7	1	77.11	3	40.24	2.70
48	Квартира	8	1	78.75	3	43.12	2.70
49	Квартира	8	1	58.10	2	24.75	2.70
50	Квартира	8	1	38.29	1	13.65	2.70
51	Квартира-студия	8	1	48.35	2	27.07	2.70
52	Квартира-студия	8	1	28.74	1	16.18	2.70
53	Квартира	8	1	57.60	2	30.09	2.70
54	Квартира	8	1	35.52	1	15.21	2.70
55	Квартира	8	1	77.13	3	40.24	2.70

56	Квартира	9	1	78.75	3	43.12	2.70
57	Квартира	9	1	58.10	2	24.75	2.70
58	Квартира	9	1	38.29	1	13.63	2.70
59	Квартира-студия	9	1	48.35	2	27.07	2.70
60	Квартира-студия	9	1	28.74	1	16.18	2.70
61	Квартира	9	1	57.60	2	30.09	2.70
62	Квартира	9	1	35.52	1	15.21	2.70
63	Квартира	9	1	77.13	3	40.24	2.70
64	Квартира	10	1	78.75	3	43.12	2.70
65	Квартира	10	1	58.10	2	24.75	2.70
66	Квартира	10	1	38.29	1	13.65	2.70
67	Квартира-студия	10	1	48.35	2	27.07	2.70
68	Квартира-студия	10	1	28.74	1	16.18	2.70
69	Квартира	10	1	57.60	2	30.09	2.70
70	Квартира	10	1	35.52	1	15.21	2.70
71	Квартира	10	1	77.13	3	40.24	2.70
72	Квартира	11	1	78.66	3	43.09	2.70
73	Квартира	11	1	57.96	2	24.72	2.70
74	Квартира	11	1	38.08	1	13.63	2.70
75	Квартира-студия	11	1	48.16	2	27.07	2.70
76	Квартира-студия	11	1	28.52	1	16.16	2.70
77	Квартира	11	1	57.37	2	30.04	2.70
78	Квартира	11	1	35.32	1	15.21	2.70
79	Квартира	11	1	77.11	3	40.24	2.70
80	Квартира	12	1	78.75	3	43.12	2.70
81	Квартира	12	1	58.10	2	24.75	2.70
82	Квартира	12	1	38.29	1	13.65	2.70
83	Квартира-студия	12	1	48.35	2	27.07	2.70
84	Квартира-студия	12	1	28.74	1	16.18	2.70
85	Квартира	12	1	57.60	2	30.09	2.70
86	Квартира	12	1	35.52	1	15.21	2.70
87	Квартира	12	1	77.13	3	40.24	2.70
88	Квартира	13	1	78.75	3	43.12	2.70
89	Квартира	13	1	58.10	2	24.75	2.70
90	Квартира	13	1	38.29	1	13.63	2.70
91	Квартира-студия	13	1	48.35	2	27.07	2.70
92	Квартира-студия	13	1	28.74	1	16.18	2.70
93	Квартира	13	1	57.60	2	30.09	2.70

94	Квартира	13	1	35.52	1	15.21	2.70
95	Квартира	13	1	77.13	3	40.24	2.70
96	Квартира	14	1	78.75	3	43.12	2.70
97	Квартира	14	1	58.10	2	24.75	2.70
98	Квартира	14	1	38.29	1	13.65	2.70
99	Квартира-студия	14	1	48.35	2	27.07	2.70
100	Квартира-студия	14	1	28.74	1	16.18	2.70
101	Квартира	14	1	57.60	2	30.09	2.70
102	Квартира	14	1	35.52	1	15.21	2.70
103	Квартира	14	1	77.13	3	40.24	2.70
104	Квартира	15	1	78.66	3	43.09	2.70
105	Квартира	15	1	57.96	2	24.72	2.70
106	Квартира	15	1	38.08	1	13.63	2.70
107	Квартира-студия	15	1	48.16	2	27.07	2.70
108	Квартира-студия	15	1	28.52	1	16.16	2.70
109	Квартира	15	1	57.37	2	30.04	2.70
110	Квартира	15	1	35.32	1	15.21	2.70
111	Квартира	15	1	77.11	3	40.24	2.70
112	Квартира	16	1	78.75	3	43.12	2.70
113	Квартира	16	1	58.10	2	24.75	2.70
114	Квартира	16	1	38.29	1	13.65	2.70
115	Квартира-студия	16	1	48.35	2	27.07	2.70
116	Квартира-студия	16	1	28.74	1	16.18	2.70
117	Квартира	16	1	57.60	2	30.09	2.70
118	Квартира	16	1	35.52	1	15.21	2.70
119	Квартира	16	1	77.13	3	40.24	2.70
120	Квартира	17	1	78.75	3	43.12	2.70
121	Квартира	17	1	58.48	2	24.75	2.70
122	Квартира	17	1	38.29	1	13.65	2.70
123	Квартира-студия	17	1	48.35	2	27.07	2.70
124	Квартира-студия	17	1	28.74	1	16.18	2.70
125	Квартира	17	1	53.29	2	25.76	2.70
126	Квартира	17	1	35.52	1	15.21	2.70
127	Квартира	17	1	81.28	3	35.34	2.70
128	Квартира	18	1	78.75	3	43.12	2.70
129	Квартира	18	1	58.48	2	24.75	2.70
130	Квартира	18	1	38.29	1	13.65	2.70
131	Квартира-студия	18	1	48.35	2	27.07	2.70

132	Квартира-студия	18	1	28.74	1	16.18	2.70
133	Квартира	18	1	53.29	2	25.76	2.70
134	Квартира	18	1	35.52	1	15.21	2.70
135	Квартира	18	1	81.28	3	35.34	2.70
136	Квартира	19	1	78.75	3	43.12	2.70
137	Квартира	19	1	58.48	2	24.75	2.70
138	Квартира	19	1	38.29	1	13.65	2.70
139	Квартира-студия	19	1	48.35	2	27.07	2.70
140	Квартира-студия	19	1	28.74	1	16.18	2.70
141	Квартира	19	1	53.29	2	25.76	2.70
142	Квартира	19	1	35.52	1	15.21	2.70
143	Квартира	19	1	81.28	3	35.34	2.70
144	Квартира	20	1	78.65	3	43.12	2.70
145	Квартира	20	1	58.29	2	24.75	2.70
146	Квартира	20	1	38.03	1	13.65	2.70
147	Квартира-студия	20	1	48.14	2	27.07	2.70
148	Квартира-студия	20	1	28.53	1	16.18	2.70
149	Квартира	20	1	53.07	2	25.76	2.70
150	Квартира	20	1	35.32	1	15.21	2.70
151	Квартира	20	1	81.13	3	35.34	2.70
152	Квартира	21	1	78.75	3	43.12	2.70
153	Квартира	21	1	58.48	2	24.75	2.70
154	Квартира	21	1	38.29	1	13.65	2.70
155	Квартира-студия	21	1	48.35	2	27.07	2.70
156	Квартира-студия	21	1	28.74	1	16.18	2.70
157	Квартира	21	1	53.29	2	25.76	2.70
158	Квартира	21	1	35.52	1	15.21	2.70
159	Квартира	21	1	81.28	3	35.34	2.70
160	Квартира	22	1	78.75	3	43.12	2.70
161	Квартира	22	1	58.48	2	24.75	2.70
162	Квартира	22	1	38.29	1	13.65	2.70
163	Квартира-студия	22	1	48.35	2	27.07	2.70
164	Квартира-студия	22	1	28.74	1	16.18	2.70
165	Квартира	22	1	53.29	2	25.76	2.70
166	Квартира	22	1	35.52	1	15.21	2.70
167	Квартира	22	1	81.28	3	35.34	2.70
168	Квартира	23	1	78.75	3	43.12	2.70
169	Квартира	23	1	58.48	2	24.75	2.70
170	Квартира	23	1	38.29	1	13.65	2.70

171	Квартира-студия	23	1	48.35	2	27.07	2.70
172	Квартира-студия	23	1	28.74	1	16.18	2.70
173	Квартира	23	1	53.29	2	25.76	2.70
174	Квартира	23	1	35.52	1	15.21	2.70
175	Квартира	23	1	81.28	3	35.34	2.70
176	Квартира	24	1	78.70	3	43.10	3.35
177	Квартира	24	1	58.63	2	24.73	3.35
178	Квартира	24	1	37.90	1	13.63	3.35
179	Квартира-студия	24	1	79.20	3	49.26	3.35
180	Квартира	24	1	53.10	2	25.75	3.35
181	Квартира	24	1	35.30	1	15.19	3.35
182	Квартира	24	1	81.15	3	35.34	3.35
183	Квартира	2	2	74.07	3	39.15	2.70
184	Квартира	2	2	33.42	1	14.02	2.70
185	Квартира	2	2	56.18	2	28.62	2.70
186	Квартира-студия	2	2	26.27	1	14.66	2.70
187	Квартира-студия	2	2	29.64	1	17.16	2.70
188	Квартира	2	2	58.00	2	29.96	2.70
189	Квартира	2	2	35.07	1	14.25	2.70
190	Квартира	2	2	82.49	3	35.52	2.70
191	Квартира	3	2	74.04	3	39.16	2.70
192	Квартира	3	2	33.37	1	14.02	2.70
193	Квартира	3	2	56.64	2	28.96	2.70
194	Квартира-студия	3	2	26.32	1	14.71	2.70
195	Квартира-студия	3	2	45.91	2	28.35	2.70
196	Квартира-студия	3	2	29.56	1	17.16	2.70
197	Квартира	3	2	57.98	2	29.96	2.70
198	Квартира	3	2	34.74	1	14.14	2.70
199	Квартира	3	2	82.42	3	35.45	2.70
200	Квартира	4	2	74.10	3	39.16	2.70
201	Квартира	4	2	33.37	1	14.02	2.70
202	Квартира	4	2	55.44	2	28.62	2.70
203	Квартира-студия	4	2	26.04	1	14.60	2.70
204	Квартира-студия	4	2	46.03	2	28.44	2.70
205	Квартира-студия	4	2	29.70	1	17.16	2.70
206	Квартира	4	2	57.93	2	29.96	2.70
207	Квартира	4	2	35.07	1	14.25	2.70

208	Квартира	4	2	82.49	3	35.52	2.70
209	Квартира	5	2	74.10	3	39.16	2.70
210	Квартира	5	2	33.37	1	14.02	2.70
211	Квартира	5	2	55.44	2	28.62	2.70
212	Квартира-студия	5	2	26.04	1	14.60	2.70
213	Квартира-студия	5	2	46.03	2	28.14	2.70
214	Квартира-студия	5	2	29.70	1	17.16	2.70
215	Квартира	5	2	57.93	2	29.96	2.70
216	Квартира	5	2	35.07	1	14.25	2.70
217	Квартира	5	2	82.49	3	35.52	2.70
218	Квартира	6	2	74.10	3	39.16	2.70
219	Квартира	6	2	33.37	1	14.02	2.70
220	Квартира	6	2	55.44	2	28.62	2.70
221	Квартира-студия	6	2	26.04	1	14.60	2.70
222	Квартира-студия	6	2	46.03	2	28.14	2.70
223	Квартира-студия	6	2	29.70	1	17.16	2.70
224	Квартира	6	2	57.93	2	29.96	2.70
225	Квартира	6	2	35.07	1	14.25	2.70
226	Квартира	6	2	82.49	3	35.52	2.70
227	Квартира	7	2	74.04	3	39.16	2.70
228	Квартира	7	2	33.37	1	14.02	2.70
229	Квартира	7	2	56.64	2	28.96	2.70
230	Квартира-студия	7	2	26.32	1	14.71	2.70
231	Квартира-студия	7	2	45.91	2	28.35	2.70
232	Квартира-студия	7	2	29.56	1	17.16	2.70
233	Квартира	7	2	57.98	2	29.96	2.70
234	Квартира	7	2	34.74	1	14.14	2.70
235	Квартира	7	2	82.42	3	35.45	2.70
236	Квартира	8	2	74.10	3	39.16	2.70
237	Квартира	8	2	33.37	1	14.02	2.70
238	Квартира	8	2	55.44	2	28.62	2.70
239	Квартира-студия	8	2	26.04	1	14.60	2.70
240	Квартира-студия	8	2	46.03	2	28.44	2.70
241	Квартира-студия	8	2	29.70	1	17.16	2.70
242	Квартира	8	2	57.93	2	29.96	2.70
243	Квартира	8	2	35.07	1	14.25	2.70

244	Квартира	8	2	82.49	3	35.52	2.70
245	Квартира	9	2	74.10	3	39.16	2.70
246	Квартира	9	2	33.37	1	14.02	2.70
247	Квартира	9	2	55.44	2	28.62	2.70
248	Квартира-студия	9	2	26.04	1	14.60	2.70
249	Квартира-студия	9	2	46.03	2	28.14	2.70
250	Квартира-студия	9	2	29.70	1	17.16	2.70
251	Квартира	9	2	57.93	2	29.96	2.70
252	Квартира	9	2	35.07	1	14.25	2.70
253	Квартира	9	2	82.49	3	35.52	2.70
254	Квартира	10	2	74.10	3	39.16	2.70
255	Квартира	10	2	33.37	1	14.02	2.70
256	Квартира	10	2	55.44	2	28.62	2.70
257	Квартира-студия	10	2	26.04	1	14.60	2.70
258	Квартира-студия	10	2	46.03	2	28.14	2.70
259	Квартира-студия	10	2	29.70	1	17.16	2.70
260	Квартира	10	2	57.93	2	29.96	2.70
261	Квартира	10	2	35.07	1	14.25	2.70
262	Квартира	10	2	82.49	3	35.52	2.70
263	Квартира	11	2	71.49	3	36.55	2.70
264	Квартира	11	2	36.30	1	14.02	2.70
265	Квартира	11	2	63.71	3	37.61	2.70
266	Квартира-студия	11	2	26.04	1	14.60	2.70
267	Квартира-студия	11	2	46.03	2	28.44	2.70
268	Квартира-студия	11	2	29.70	1	17.16	2.70
269	Квартира	11	2	54.38	2	26.21	2.70
270	Квартира	11	2	36.82	1	10.97	2.70
271	Квартира	11	2	82.49	3	35.52	2.70
272	Квартира	12	2	71.49	3	36.55	2.70
273	Квартира	12	2	36.30	1	14.02	2.70
274	Квартира	12	2	63.71	3	37.61	2.70
275	Квартира-студия	12	2	26.04	1	14.60	2.70
276	Квартира-студия	12	2	46.03	2	28.44	2.70
277	Квартира-студия	12	2	29.70	1	17.16	2.70
278	Квартира	12	2	54.38	2	26.21	2.70
279	Квартира	12	2	36.82	1	10.97	2.70

280	Квартира	12	2	82.49	3	35.52	2.70
281	Квартира	13	2	71.49	3	36.55	2.70
282	Квартира	13	2	36.30	1	14.02	2.70
283	Квартира	13	2	63.71	3	37.61	2.70
284	Квартира-студия	13	2	26.04	1	14.60	2.70
285	Квартира-студия	13	2	46.03	2	28.44	2.70
286	Квартира-студия	13	2	29.70	1	17.16	2.70
287	Квартира	13	2	54.38	2	26.21	2.70
288	Квартира	13	2	36.82	1	10.97	2.70
289	Квартира	13	2	82.49	3	35.52	2.70
290	Квартира	14	2	71.89	3	36.99	2.70
291	Квартира	14	2	36.87	1	14.02	2.70
292	Квартира	14	2	64.49	3	38.06	2.70
293	Квартира-студия	14	2	26.13	1	14.67	2.70
294	Квартира-студия	14	2	45.83	2	28.36	2.70
295	Квартира-студия	14	2	29.67	1	17.16	2.70
296	Квартира	14	2	54.17	2	26.21	2.70
297	Квартира	14	2	36.60	1	10.86	2.70
298	Квартира	14	2	82.41	3	35.44	2.70
299	Квартира	15	2	71.49	3	36.55	2.70
300	Квартира	15	2	36.30	1	14.02	2.70
301	Квартира	15	2	63.71	3	37.61	2.70
302	Квартира-студия	15	2	26.04	1	14.60	2.70
303	Квартира-студия	15	2	46.03	2	28.44	2.70
304	Квартира-студия	15	2	29.70	1	17.16	2.70
305	Квартира	15	2	54.38	2	26.21	2.70
306	Квартира	15	2	36.82	1	10.97	2.70
307	Квартира	15	2	82.49	3	35.52	2.70
308	Квартира	16	2	71.49	3	36.55	2.70
309	Квартира	16	2	36.30	1	14.02	2.70
310	Квартира	16	2	63.71	3	37.61	2.70
311	Квартира-студия	16	2	26.04	1	14.60	2.70
312	Квартира-студия	16	2	46.03	2	28.44	2.70
313	Квартира-студия	16	2	29.70	1	17.16	2.70
314	Квартира	16	2	54.38	2	26.21	2.70
315	Квартира	16	2	36.82	1	10.97	2.70

316	Квартира	16	2	82.49	3	35.52	2.70
317	Квартира	17	2	71.49	3	36.55	2.70
318	Квартира	17	2	36.30	1	14.02	2.70
319	Квартира	17	2	63.71	3	37.61	2.70
320	Квартира-студия	17	2	26.04	1	14.60	2.70
321	Квартира-студия	17	2	46.03	2	28.44	2.70
322	Квартира-студия	17	2	29.70	1	17.16	2.70
323	Квартира	17	2	54.38	2	26.21	2.70
324	Квартира	17	2	36.82	1	10.97	2.70
325	Квартира	17	2	82.49	3	35.52	2.70
326	Квартира	18	2	71.89	3	36.99	2.70
327	Квартира	18	2	36.87	1	14.02	2.70
328	Квартира	18	2	64.49	3	38.06	2.70
329	Квартира-студия	18	2	26.13	1	14.67	2.70
330	Квартира-студия	18	2	45.83	2	28.36	2.70
331	Квартира-студия	18	2	29.67	1	17.16	2.70
332	Квартира	18	2	54.17	2	26.21	2.70
333	Квартира	18	2	36.60	1	10.86	2.70
334	Квартира	18	2	82.41	3	35.44	2.70
335	Квартира	19	2	71.49	3	36.55	2.70
336	Квартира	19	2	36.30	1	14.02	2.70
337	Квартира	19	2	63.71	3	37.61	2.70
338	Квартира-студия	19	2	26.04	1	14.60	2.70
339	Квартира-студия	19	2	46.03	2	28.44	2.70
340	Квартира-студия	19	2	29.70	1	17.16	2.70
341	Квартира	19	2	54.38	2	26.21	2.70
342	Квартира	19	2	36.82	1	10.97	2.70
343	Квартира	19	2	82.49	3	35.52	2.70
344	Квартира	20	2	71.49	3	36.55	2.70
345	Квартира	20	2	36.30	1	14.02	2.70
346	Квартира	20	2	63.71	3	37.61	2.70
347	Квартира-студия	20	2	26.04	1	14.60	2.70
348	Квартира-студия	20	2	46.03	2	28.44	2.70
349	Квартира-студия	20	2	29.70	1	17.16	2.70
350	Квартира	20	2	54.38	2	26.21	2.70
351	Квартира	20	2	36.82	1	10.97	2.70

352	Квартира	20	2	82.49	3	35.52	2.70
353	Квартира	21	2	71.49	3	36.55	2.70
354	Квартира	21	2	36.30	1	14.02	2.70
355	Квартира	21	2	63.71	3	37.61	2.70
356	Квартира-студия	21	2	26.04	1	14.60	2.70
357	Квартира-студия	21	2	46.03	2	28.44	2.70
358	Квартира-студия	21	2	29.70	1	17.16	2.70
359	Квартира	21	2	54.38	2	26.21	2.70
360	Квартира	21	2	36.82	1	10.97	2.70
361	Квартира	21	2	82.49	3	35.52	2.70
362	Квартира	22	2	71.89	3	36.99	2.70
363	Квартира	22	2	36.87	1	14.02	2.70
364	Квартира	22	2	64.49	3	38.06	2.70
365	Квартира-студия	22	2	26.13	1	14.67	2.70
366	Квартира-студия	22	2	45.83	2	28.36	2.70
367	Квартира-студия	22	2	29.67	1	17.16	2.70
368	Квартира	22	2	54.17	2	26.21	2.70
369	Квартира	22	2	36.60	1	10.86	2.70
370	Квартира	22	2	82.41	3	35.44	2.70
371	Квартира	23	2	71.49	3	36.55	2.70
372	Квартира	23	2	36.30	1	14.02	2.70
373	Квартира	23	2	63.71	3	37.61	2.70
374	Квартира-студия	23	2	26.04	1	14.60	2.70
375	Квартира-студия	23	2	46.03	2	28.44	2.70
376	Квартира-студия	23	2	29.70	1	17.16	2.70
377	Квартира	23	2	54.38	2	26.21	2.70
378	Квартира	23	2	36.82	1	10.97	2.70
379	Квартира	23	2	82.49	3	35.52	2.70
380	Квартира	24	2	71.64	3	36.62	3.35
381	Квартира	24	2	37.06	1	14.19	3.35
382	Квартира	24	2	64.50	3	37.62	3.35
383	Квартира-студия	24	2	73.79	3	43.78	3.35
384	Квартира	24	2	87.00	3	46.25	3.35
385	Квартира	24	2	36.84	1	11.10	3.35
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	44.40	3.60
офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	111.70	3.60
офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	50.70	3.60
офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	197.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	197.50	3.60
Гр крат преб дет	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	179.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	179.03	3.60
Мед. клиника	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	144.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	144.50	3.60
м/м 1	Машино-место	-1	1	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 2	Машино-место	-1	1	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 3	Машино-место	-1	1	14.00	машино-место	14.00	2.80
м/м 4	Машино-место	-1	1	14.00	машино-место	14.00	2.80
м/м 5	Машино-место	-1	1	16.50	машино-место	16.50	2.80
м/м 6	Машино-место	-1	1	17.90	машино-место	17.90	2.80
м/м 7	Машино-место	-1	1	21.00	машино-место	21.00	2.80
м/м 8	Машино-место	-1	1	22.50	машино-место	22.50	2.80
м/м 9	Машино-место	-1	1	14.93	машино-место	14.93	2.80
м/м 10	Машино-место	-1	1	17.50	машино-место	17.50	2.80
м/м 11	Машино-место	-1	1	34.10	машино-место	34.10	2.80
м/м 12	Машино-место	-1	1	17.60	машино-место	17.60	2.80
м/м 13	Машино-место	-1	1	17.00	машино-место	17.00	2.80
м/м 14	Машино-место	-1	1	17.40	машино-место	17.40	2.80
м/м 15	Машино-место	-1	1	16.76	машино-место	16.76	2.80
м/м 16	Машино-место	-1	1	21.20	машино-место	21.20	2.80
м/м 17	Машино-место	-1	1	19.80	машино-место	19.80	2.80
м/м 18	Машино-место	-1	1	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 19	Машино-место	-1	1	18.00	машино-место	18.00	2.80
м/м 20	Машино-место	-1	1	19.10	машино-место	19.10	2.80
м/м 21	Машино-место	-1	1	21.10	машино-место	21.10	2.80

м/м 22	Машино-место	-1	1	17.21	машино-место	17.21	2.80
м/м 23	Машино-место	-1	1	14.90	машино-место	14.90	2.80
м/м 24	Машино-место	-1	1	14.00	машино-место	14.00	2.80
м/м 25	Машино-место	-1	1	14.90	машино-место	14.90	2.80
м/м 26	Машино-место	-1	1	14.90	машино-место	14.90	2.80
м/м 27	Машино-место	-1	1	17.60	машино-место	17.60	2.80
м/м 28	Машино-место	-1	1	17.90	машино-место	17.90	2.80
м/м 29	Машино-место	-1	1	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 30	Машино-место	-1	1	13.96	машино-место	13.96	2.80
м/м 31	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	2.80
м/м 32	Машино-место	-1	1	16.70	машино-место	16.70	2.80
м/м 33	Машино-место	-1	1	25.20	машино-место	25.20	2.80
м/м 34	Машино-место	-1	1	19.50	машино-место	19.50	2.80
м/м 35	Машино-место	-1	1	19.20	машино-место	19.20	2.80
м/м 36	Машино-место	-1	1	22.20	машино-место	22.20	2.80
м/м 37	Машино-место	-1	1	17.40	машино-место	17.40	2.80
м/м 38	Машино-место	-1	1	25.20	машино-место	25.20	2.80
м/м 39	Машино-место	-1	1	16.30	машино-место	16.30	2.80
м/м 40	Машино-место	-1	1	13.94	машино-место	13.94	2.80
м/м 41	Машино-место	-1	1	15.60	машино-место	15.60	2.80
м/м 42	Машино-место	-1	1	15.90	машино-место	15.90	2.80
м/м 43	Машино-место	-1	1	15.60	машино-место	15.60	2.80
м/м 44	Машино-место	-1	1	17.70	машино-место	17.70	2.80
м/м 45	Машино-место	-1	1	18.00	машино-место	18.00	2.80
м/м 46	Машино-место	-1	1	19.80	машино-место	19.80	2.80
м/м 47	Машино-место	-1	1	18.60	машино-место	18.60	2.80
м/м 48	Машино-место	-1	1	21.20	машино-место	21.20	2.80
м/м 49	Машино-место	-1	1	18.60	машино-место	18.60	2.80
м/м 50	Машино-место	-1	1	18.60	машино-место	18.60	2.80
м/м 51	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	2.80
м/м 52	Машино-место	-1	2	19.60	машино-место	19.60	2.80
м/м 53	Машино-место	-1	2	20.70	машино-место	20.70	2.80
м/м 54	Машино-место	-1	2	15.60	машино-место	15.60	2.80
м/м 55	Машино-место	-1	2	17.50	машино-место	17.50	2.80
м/м 56	Машино-место	-1	2	15.10	машино-место	15.10	2.80
м/м 57	Машино-место	-1	2	15.10	машино-место	15.10	2.80
м/м 58	Машино-место	-1	2	29.40	машино-место	29.40	2.80
м/м 59	Машино-место	-1	2	23.30	машино-место	23.30	2.80
м/м 60	Машино-место	-1	2	13.40	машино-место	13.40	2.80
м/м 61	Машино-место	-1	2	14.30	машино-место	14.30	2.80
м/м 62	Машино-место	-1	2	14.30	машино-место	14.30	2.80
м/м 63	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 64	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 65	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 66	Машино-место	-1	2	13.25	машино-место	13.25	2.80
м/м 67	Машино-место	-1	2	13.25	машино-место	13.25	2.80

м/м 68	Машино-место	-1	2	13.25	машино-место	13.25	2.80
м/м 69	Машино-место	-1	2	20.70	машино-место	20.70	2.80
м/м 70	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 71	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 72	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 73	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 74	Машино-место	-1	2	13.25	машино-место	13.25	2.80
м/м 75	Машино-место	-1	2	13.25	машино-место	13.25	2.80
м/м 76	Машино-место	-1	2	16.40	машино-место	16.40	2.80
м/м 77	Машино-место	-1	2	16.40	машино-место	16.40	2.80
м/м 78	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 79	Машино-место	-1	2	13.80	машино-место	13.80	2.80
м/м 80	Машино-место	-1	2	16.40	машино-место	16.40	2.80
м/м 81	Машино-место	-1	2	19.60	машино-место	19.60	2.80
м/м 82	Машино-место	-1	2	17.00	машино-место	17.00	2.80
м/м 83	Машино-место	-1	2	16.40	машино-место	16.40	2.80
м/м 84	Машино-место	-1	2	19.10	машино-место	19.10	2.80
м/м 85	Машино-место	-1	2	17.40	машино-место	17.40	2.80
м/м 86	Машино-место	-1	2	17.40	машино-место	17.40	2.80
м/м 87	Машино-место	-1	2	21.10	машино-место	21.10	2.80
м/м 88	Машино-место	-1	2	19.30	машино-место	19.30	2.80
м/м 89	Машино-место	-1	2	19.80	машино-место	19.80	2.80
м/м 90	Машино-место	-1	2	15.80	машино-место	15.80	2.80
м/м 91	Машино-место	-1	2	20.90	машино-место	20.90	2.80
м/м 92	Машино-место	-1	2	18.88	машино-место	18.88	2.80
м/м 93	Машино-место	-1	1	13.25	машино-место	13.25	2.80
19.1	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.80
19.2	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.80
19.3	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.80
19.4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
19.5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
19.6	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.80
19.7	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.80
19.8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.80
19.9	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.80
19.10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
19.11	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
19.12	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.80
19.13	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.80
19.14	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	2.80
19.15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.80
22	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.80
23	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.80
35	Кладовая	-1	2	9.10	Кладовая	9.10	2.80
36.1	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	2.80
36.2	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.80

37	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.80
38	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.80
39	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.80
40	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.80
41	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.80
42	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	3.30
2	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	4.19
3	лифтовый холл	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	12.33
4	узел управления	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	14.51
5	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	18.05
6	тех. помещения	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	55.97
7	коридор	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	18.83
8	помещение парковки	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	917.71
9	приточная венткамера	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Техническое	25.98
10	электрощитовая офисов	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Техническое	5.22
11	лестничная клетка	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	19.45
12	лестничная клетка	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	17.57
13	тамбур	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	4.84
14	колясочная	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	11.96
15	вестибюль	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	76.30
16	лестничная клетка	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	18.88
17	электрощитовая	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	6.24
18	С/У, КУИ	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	5.61
19	помещение консьержа	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	4.12
20	лестница из паркинга	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	19.13
21	лестница из паркинга	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	16.33
22	лестничная клетка	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	18.77
23	лифтовый холл	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	21.58

115	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	5.23
116	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	3.91
117	лифтовый холл	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	16.33
118	узел ввода сетей	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.92
119	тепловой пункт	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	37.61
120	тех. коридор	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.59
121	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	12.05
122	узел управления	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	31.43
123	насосная ХП	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	32.43
124	насосная АПТ	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	48.6
125	коридор	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	8.8
126	электрощитовая гаража	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	5.16
127	приточная венткамера	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	34.61
128	помещение парковки	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	786.23
129	КУИ	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.64
130	электрощитовая гаража	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	5.66
131	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	6.69
132	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	28.61
133	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	21.40
134	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	13.75
135	тамбур	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	8.06
136	вестибюль	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	73.66
137	электрощитовая	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	8.65
138	колясочная	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	18.11
139	С/У, КУИ	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	4.99
140	помещение консьержа	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	5.88
141	коридор	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	2.97
142	лестничная клетка	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	18.88
143	тех. помещение	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	1.45

144	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	16.36
145	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	19.13
146	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	16.33
147	лестничная клетка	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	18.56
148	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	23.13
149	коридор	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	15.99
150	коридор	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	12.76
151	лестничная клетка	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	18.56
152	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	23.13
153	коридор	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	15.99
154	коридор	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	12.76
155	лестничная клетка	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	18.56
156	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	23.13
157	коридор	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	15.99
158	коридор	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	12.76
159	лестничная клетка	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	18.56
160	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	23.13
161	коридор	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	15.99
162	коридор	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	12.76
163	лестничная клетка	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	18.56
164	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	23.13
165	коридор	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	15.99
166	коридор	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	12.76
167	лестничная клетка	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	18.56
168	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	23.13
169	коридор	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	15.99
170	коридор	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	12.76
171	лестничная клетка	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	18.56
172	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	23.13
173	коридор	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	15.99
174	коридор	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	12.76
175	лестничная клетка	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	18.56
176	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	23.13
177	коридор	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	15.99
178	коридор	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	12.76
179	лестничная клетка	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	18.56
180	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	23.13
181	коридор	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	15.99
182	коридор	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	12.76

221	коридор	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	15.99
222	коридор	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	12.76
223	лестничная клетка	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	18.56
224	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	23.13
225	коридор	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	15.99
226	коридор	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	12.76
227	лестничная клетка	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	18.56
228	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	23.13
229	коридор	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	15.99
230	коридор	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	12.76
231	лестничная клетка	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	18.56
232	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	23.13
233	коридор	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	15.99
234	коридор	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	12.76
235	лестничная клетка	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	18.56
236	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	23.13
237	коридор	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	15.99
238	коридор	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	12.76
239	ВК, д/у при пожаре	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	85.09
240	лоджия	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	1.52
241	лестничная клетка	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	14.50
242	котельная	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	89.97
243	мастерская по обслуживанию рекл. конструкций	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	16.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.11.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 832 833 797,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810446000014747
		Корреспондентский счет: 30101810600000000601
		БИК: 045354601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 561202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09284708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 670 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 672 532 145,06 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 997 467 854,94 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2026</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 146
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 735,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 204,88 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 874 321 098,2 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 863 017 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ПЗ	- л.1 ТЧ. Исключены сведения о природно-климатических условиях строительства. - В перечень исходных данных добавлены: - техническое задание на корректировку проектной документации; - технические условия на подключение к инженерным сетям; - постановление об установлении публичного сервитута - л.2 ТЧ. Строительство в две очереди заменено на один этап. - л.3 ТЧ. Актуализирована нормативная документация. Откорректирован расход воды на наружное пожаротушение. - л.7 ТЧ. Откорректированы технико-экономические показатели объекта капитального строительства Приложения. Заменены приложения согласно п. 1.1 раздела ПЗ.
2	12.12.2025	НПП-032.01.04.2025-А-АР	- ТЧ. Добавлена текстовая часть раздела проекта согласно Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 28.12.2024) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». - л. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 36, 37, 38, 39 – Аннулированы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки; - л. 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 12.1, 13.1, 14.1, 15.1 – Добавлены листы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки.
3	12.12.2025	НПП-032.01.04.2025-Б-АР	- ТЧ. Добавлена текстовая часть раздела проекта согласно Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 28.12.2024) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». - л. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 37, 38, 39, 40 – Аннулированы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки; - л. 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 12.1, 13.1, 14.1, 15.1 – Добавлены листы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки.

4	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ПЗУ	<p>Добавлена текстовой части в раздел проекта согласно Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 28.12.2024) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Откорректировано количество машино-мест в подземном паркинге. Откорректирована ведомость тротуаров, дорожек и площадок. Откорректирован план покрытий, озеленения Откорректирована ведомость элементов озеленения Откорректирован состав типов покрытий Откорректирована ведомость малых архитектурных форм и их местоположения Откорректирован сводный план инженерных сетей Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка Откорректировано описание решений по благоустройству Откорректирован расчет автомобильных, детских игровых, отдыха взрослых, спортивных и хозяйственных площадок Откорректирован расчет необходимого количества мусорных контейнеров Аннулированы листы 1-10 графической части. Добавлены листы графической части 1, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.</p>
5	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-А-АР	<p>- ТЧ. Добавлена текстовая часть раздела проекта согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 28.12.2024) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Откорректирована внутренняя отделка помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения. Откорректированы поэтажные планы. Исключены грязезащитные решетки перед входами первого этажа Откорректирован план подземного паркинга, количество машино-мест, кладовых. Откорректирован состав кровли Откорректирован план кровли Выполнена замена алюминиевого остекления лоджий на ПВХ Исключено требование по облицовке площадок крылец, проступей и подступенков керамогранитом с шероховатой, антискользящей поверхностью RAL7016 - л. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 36, 37, 38, 39 – Аннулированы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки; - л. 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 12.1, 13.1, 14.1, 15.1 – Добавлены листы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки.</p>
6	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-Б-АР	<p>- ТЧ. Добавлена текстовая часть раздела проекта согласно Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 28.12.2024) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Откорректирована внутренняя отделка помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения. Откорректированы поэтажные планы. Исключены грязезащитные решетки перед входами первого этажа Откорректирован план подземного паркинга, количество машино-мест, кладовых. Откорректирован состав кровли Откорректирован план кровли Выполнена замена алюминиевого остекления лоджий на ПВХ Исключено требование по облицовке площадок крылец, проступей и подступенков керамогранитом с шероховатой, антискользящей поверхностью RAL7016 - л. 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 12.1, 13.1, 14.1, 15.1 – Добавлены листы в связи с заменой материала наружных стен с кирпичной кладки на керамзитобетонные блоки.</p>

7	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-КР1	<p>Выполнена замена гидроизоляции поверхности стен подвала на сплошную оклеечную в 2 слоя</p> <p>Выполнена замена материала наружных стен на керамзитовый стеновой блок</p> <p>Выполнена замена материала внутренних стен и межкомнатных перегородок на одинарный полнотелый силикатный кирпич</p> <p>Выполнена замена материала и толщины утепления плит покрытия</p> <p>Выполнена замена конструкции лестничных маршей. Марши приняты заводского изготовления</p> <p>Выполнена замена гидрошпонки</p> <p>Исключен дренаж</p> <p>Выполнена замена бетона фундаментных плит - л. 5 ГЧ.</p> <p>Аннулирован. Выполнена замена конструкции кровли - л. 29 ГЧ.</p> <p>Корректировка в связи с заменой детали Дп-1.</p>
8	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-КР2	<p>Выполнена замена гидроизоляции поверхности стен подвала на сплошную оклеечную в 2 слоя</p> <p>Выполнена замена материала наружных стен на керамзитовый стеновой блок</p> <p>Выполнена замена материала внутренних стен и межкомнатных перегородок на одинарный полнотелый силикатный кирпич</p> <p>Выполнена замена материала и толщины утепления плит покрытия</p> <p>Выполнена замена конструкции лестничных маршей. Марши приняты заводского изготовления</p> <p>Выполнена замена гидрошпонки</p> <p>Исключен дренаж</p> <p>Выполнена замена бетона фундаментных плит - л. 11 ГЧ.</p> <p>Аннулирован. Выполнена замена конструкции кровли - л. 28 ГЧ.</p> <p>Корректировка в связи с заменой детали Дп-1</p>
9	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-КР3	<p>- л. 2 ТЧ. Корректировка в связи с заменой гидроизоляции наружной стены паркинга на всю высоту стены</p> <p>Корректировка в связи с заменой несущего слоя наружных стен</p> <p>Корректировка кладки межквартирных стен и перегородок в связи с заменой на одинарный силикатный кирпич.</p> <p>Корректировка конструкции лестничных маршей.</p> <p>Корректировка материала и толщины утепления плит покрытия</p> <p>Выполнена замена гидроизоляции поверхности стен подвала на сплошную оклеечную в 2 слоя</p> <p>Выполнена замена материала наружных стен на керамзитовый стеновой блок</p> <p>Выполнена замена материала внутренних стен и межкомнатных перегородок на одинарный полнотелый силикатный кирпич</p> <p>Выполнена замена материала и толщины утепления плит покрытия</p> <p>Выполнена замена конструкции лестничных маршей. Марши приняты заводского изготовления</p> <p>Выполнена замена гидрошпонки</p> <p>Исключен дренаж</p> <p>Выполнена замена бетона фундаментных плит - л. 7 ГЧ.</p> <p>Корректировка в связи с заменой детали Дп-1. - л. 9 ГЧ.</p> <p>Аннулирован. Выполнена замена конструкции кровли</p>
10	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-КР4	<p>Выполнена замена гидроизоляции поверхности стен подвала на сплошную оклеечную в 2 слоя</p> <p>Выполнена замена материала наружных стен на керамзитовый стеновой блок</p> <p>Выполнена замена материала внутренних стен и межкомнатных перегородок на одинарный полнотелый силикатный кирпич</p> <p>Выполнена замена материала и толщины утепления плит покрытия</p> <p>Выполнена замена конструкции лестничных маршей. Марши приняты заводского изготовления</p> <p>Выполнена замена гидрошпонки</p> <p>Исключен дренаж</p> <p>Выполнена замена бетона фундаментных плит - л. 7 ГЧ.</p> <p>Корректировка в связи с заменой детали Дп-1. - л. 9 ГЧ.</p> <p>Аннулирован.</p>

11	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ЭМ1	Выполнена замена марки кабелей от ТП до ВРУ Выполнена замена схемы этажного щита Выполнена замена поэтажных планов согласно раздела АР. Выполнена замена счетчиков Выполнена замена светового оборудования Способ прокладки токоотводов изменен на прокладку между стеной и утеплителем под фасадом Исключена установка электроплит Внесено уточнение, что разводка к бытовым вентиляторам выполняется силами собственников
12	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ЭМ2	Выполнена замена марки кабелей от ТП до ВРУ Выполнена замена поэтажных планов согласно АР. Выполнена замена счетчиков Выполнена замена светового оборудования
13	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ЭМ3	Выполнена замена марки кабелей от ТП до ВРУ Выполнена замена поэтажных планов согласно АР. Выполнена замена светового оборудования
14	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-В	Выполнена замена материалов и оборудования Выполнена замена поэтажных планов согласно АР. Откорректирован план наружных сетей
15	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-К	Выполнена замена материалов и оборудования Выполнена замена поэтажных планов согласно АР. Откорректирован план наружных сетей Исключен охлаждающий колодец для системы КЗ Исключен электрообогрев дождеприемных воронок
16	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ОВ	Выполнена замена материалов и оборудования Исключены автоматические терморегуляторы Выполнена замена поэтажных планов согласно АР Исключено механическое побуждение вентиляции жилой и встроенной части В квартирах с кухнями-нишами исключены вентиляционные приточные клапаны Исключены приточные клапана для встроенных помещений. Приток естественный через открываемые фрамуги Исключено требование по ограждению металлической сеткой осевых вентиляторов на кровле Исключена таблица с характеристиками систем Выполнена корректировка разводки системы отопления и вентиляции в соответствии с актуальными поэтажными планами Внесено уточнение, что бытовые вентиляторы устанавливаются силами собственников
17	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ТМ	Выполнена замена материалов и оборудования Откорректирована принципиальная схема подключения систем теплоснабжения Откорректирован план расположения оборудования
18	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ТС	Выполнена замена материалов и оборудования Откорректирована принципиальная схема подключения систем теплоснабжения
19	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ПС	Выполнена замена материалов и оборудования Откорректировано описание системы пожарной сигнализации Выполнена замена поэтажных планов согласно АР Откорректированы структурные схемы
20	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-АН	Откорректировано описание автоматизации систем дымоудаления согласно раздела ПС Выполнена замена материалов и оборудования Откорректирована структурная схема автоматизации систем дымоудаления.
21	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-АТМ	Выполнена замена материалов и оборудования Откорректировано описание системы автоматизации Откорректирована принципиальная схема автоматизации
22	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-АПТ	Выполнена замена материалов и оборудования Выполнена замена поэтажных планов согласно АР

23	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ТХ	Выполнена замена лифтового оборудования Внесено уточнение, что оборудование офисных помещений устанавливается арендатором после ввода объекта в эксплуатацию Выполнена замена поэтажных планов согласно АР
24	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ПБ	Откорректирован номер ГПЗУ Добавлена информация о плане тушения пожара Откорректировано количество квартир. Исключено указание материала оклеечной гидроизоляции стен подвала. Откорректирован материал несущего слоя наружных стен, утепления плит покрытия, внутренних стен и межкомнатных перегородок. Актуализирована дата СП 1.13130, пункты СП 1.13130.2020 Актуализированы ссылки на нормативную документацию Откорректировано описание системы пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией с учетом применения оборудования ООО «Рубеж». Откорректирован диаметр вводов водопровода в здание. Актуализирована нормативная документация Откорректирована марка противопожарных клапанов Откорректированы решения по автоматизации противопожарного водопровода Выполнена замена лифтового оборудования Исключено требование по защите нижней части дверных полотен противоударной полосой Исключено требование по установке знаков безопасности движения, светофоров и т.д Исключено требование об устройстве порожков для исключения возможного растекания топлива Заменены схемы движения пожарной техники. - л. 1-13 ГЧ. Листы аннулированы в связи с изменением планов этажей в части толщины наружных стен. - л. 14-15 ГЧ. Листы аннулированы в связи с изменением структурных схема АУПС Откорректированы поэтажные планы согласно раздела АР Добавлена структурная схема системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
25	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ОДИ	Откорректирована схема эвакуации людей Выполнена замена поэтажных планов согласно АР Исключено требование об устройстве ступеней с нескользящим покрытием на земельном участке Исключено требование об устройстве специальных навесов перед входами в здание
26	15.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ЭЭ	Выполнена замена материалов и оборудования Выполнена замена поэтажных планов согласно АР.
27	26.12.2025	НПП-032.01.04.2025-А-АР	Откорректирован план первого этажа, исключены внутренние двери офисных помещений, а также для помещений №10 (КУИ) и №6 (С/У) на первом этаже
28	26.12.2025	НПП-032.01.04.2025-Б-АР	Откорректирован план первого этажа, Исключены внутренние двери офисных помещений, а также для помещений №34,35 (С/У, КУИ) и №41 (вспомогательное помещение) на первом этаже
29	26.12.2025	НПП-032.01.04.2025-ОВ	Внесено уточнение о расположении воздухозаборных решеток на высоте не менее 1,5 м от уровня земли В секции Б откорректировано местоположение вентиляционных каналов сантехнических узлов с 3 по 23 этажи в осях Е-Ж/24-25

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002f4db7f00b9b2f9b34b382d3f49cb8ced

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "САТУРН-ИНВЕСТ", ПЕТРОВ
СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Г. ОРЕНБУРГ**

Действителен: с 08.04.2025 по 08.07.2026